

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Троллейная улица, д.41

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, д.41

 [Площадь Маркса](#)

5 000 000 Р

96 899Р за м²



51.60 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Троллейная. Общей площадью: 51.60 кв.м. Продается просторная 2-комнатная квартира улучшенной планировки общая площадь квартиры составляет 51.6 кв.м. кухня 8.9 кв.м. В квартире просторные и светлые комнаты, позволяющие обустроить жилище по своему вкусу. Но не только сама квартира является ее достоинством. Огромным преимуществом является развитая инфраструктура района. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта, откуда можно уехать в любой район Новосибирска. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Чистая продажа, обременений нет, материнский капитал не использовался. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173724

 1 с 31.10.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Ян Владимирович](#)

Телефон: [+79607920647](tel:+79607920647)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
До метро	25 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	31.30 кв. м
Площадь кухни	8.90 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	да



