

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Забалуева, 102

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Забалуева, 102

 [Площадь Маркса](#)

4 500 000 Р

121 622Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Код объекта: 1376093. Продам полноценную однокомнатную квартира на комфортном седьмом этаже в сданном доме с новым ремонтом, полностью меблированную. В квартире никто не жил, не сдавалась. Окна выходят на школу. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, фикс-прайс, продукты, аптеки, медицинские центры. Есть Во дворе открытая большая парковка, имеется детская площадка и в шаговой доступности озеро с красивыми видами. Квартира в собственности менее трех лет. Есть обременение сбербанка. 3850 000 р Окажем помощь в получении ипотечного решения по выгодным ставкам от банков партнёров. Приглашаем на просмотры. Покупателям с наличными хороший дисконт. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, видеонаблюдение, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 10583158. Код пользователя: 139256. Район: Ленинский.

 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Татьяна Васильевна](#)

Телефон: [+79059243027](tel:+79059243027)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м

