

Купить студию за 4 999 000 рублей на Ипподромская улица, д.зд15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ипподромская улица, д.зд15

 [Площадь Ленина](#)

4 999 000 Р

218 297Р за м²



22.90 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 15

Этаж

1 комн. квартира по ул. Ипподромская. Общей площадью: 22.90 кв.м. Стильная студия в центре, напротив ТРЦ Аура Продаются апартаменты-студия 23 м² на 7 этаже с прямым видом на центр города. Локация центр Новосибирска, напротив ТРЦ Аура. Всё, что нужно для жизни в шаговой доступности: магазины, кафе, транспорт, набережная, НГУЭУ и НГТУ рядом. Полностью с ремонтом заезжай и живи Остаётся мебель и техника Светло, уютно, продумано Отличный вариант для жизни, аренды или инвестиций Апартаменты отлично сдаются можно начать зарабатывать сразу после покупки. Никаких вложений не требуется. Удобная транспортная развязка Жилой комплекс с охраной и видеонаблюдением Быстрый выход на сделку Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054147588

 0 с 30.10.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Андрей Евгеньевич](#)

Телефон: [+79607843956](#)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	7
Этажей всего	15	До метро	19 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

