

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Дмитрия Шмони́на улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дмитрия Шмони́на улица, д.4

 [Площадь Маркса](#)

3 450 000 Р

133 205Р за м²

25.90 м²

Общая

14.11 м²

Жилая

5.65 м²

Кухня

9 из 10

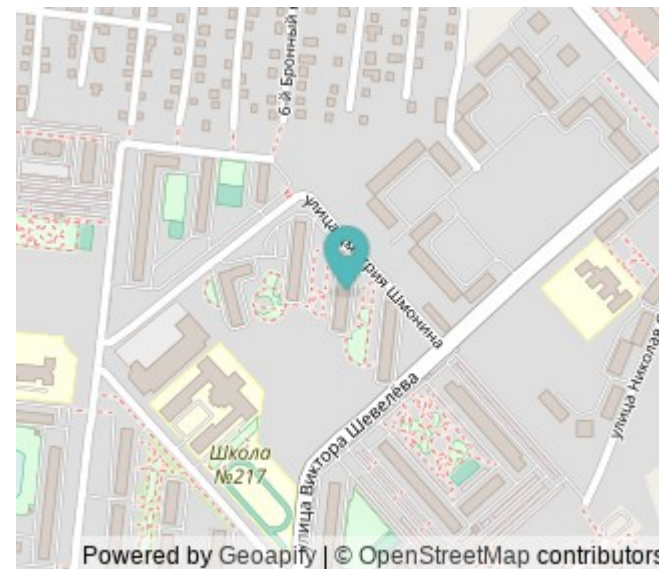
Этаж

1 комн. квартира по ул. Дмитрия Шмони́на. Общей площадью: 25.90 кв.м. В продаже очень тёплая, светлая, уютная 1 комнатная квартира 29,24кв. м, в том числе лоджия 3,32кв.м. Окна выходят на двор , солнышко светит всю первую половину дня. Общественный транспорт в 3 минутах от дома. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Школы, сады, поликлиники, аптеки, ТЦ-всё рядом, в шаговой доступности. Ухоженная придомовая территория. Оборудована детская площадка. Без обременений. Разумный торг уместен. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 4 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541103520

 0 с 30.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Светлана Ильинична](#)

Телефон: [+79607958344](tel:+79607958344)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
До метро	73 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.11 кв. м	Площадь кухни	5.65 кв. м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	да

