

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Дениса Давыдова улица, д.12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дениса Давыдова улица, д.12

 Берёзовая роща

4 800 000 Р

145 897Р за м²

32.90 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

13 из 14

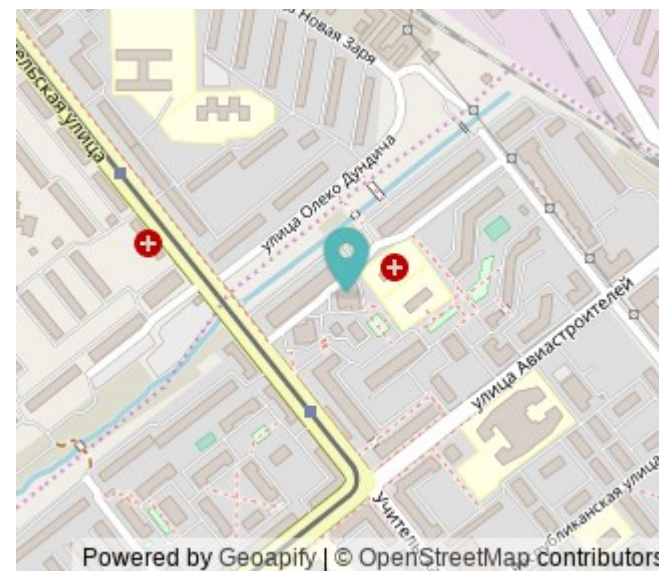
Этаж

1 комн. квартира по ул. Дениса Давыдова. Общей площадью: 32.90 кв.м. В продаже светлая, теплая однокомнатная квартира в кирпичном доме! ВНИМАНИЕ: в отличие от конкурентов указана площадь без учета лоджии. Лоджию же мы утеплили, сделали гидроизоляцию и теплый пол. Удобная планировка, прекрасный вид из окна, сделан ремонт. Мобильная раздвижная перегородка удобно объединяет квартиру в уютную просторную студию. В ПОДАРОК оставим мебель, что на фото, без бытовой техники, компьютерных столов и стеллажа на лоджии. Дом построен в классической кирпичной кладке. Зимой в квартире тепло, а летом прохладно. Парковочные места есть, так же рядом детская площадка. Рядом ВСЁ: Остановки общественного транспорта в шаговой доступности (11 маршрутов автобуса, трамвая в любую точку города), в шаговой доступности лицей 28 и детские сады 262, 206, 450, магазины, развлекательные центры, поликлиника и прочее. В общем рядом все, что нужно для удобной жизни. С документами все в порядке. Готовы к быстрой сделке. Покажу по договоренности. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 16 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV ...

 0 с 30.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Оксана Ростиславовна](#)

Телефон: [+79607919640](tel:+79607919640)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	14
До метро	47 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

