

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Линейная улица, д.35/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Линейная улица, д.35/1

 Гагаринская

4 990 000 Р

166 333Р за м²

30.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

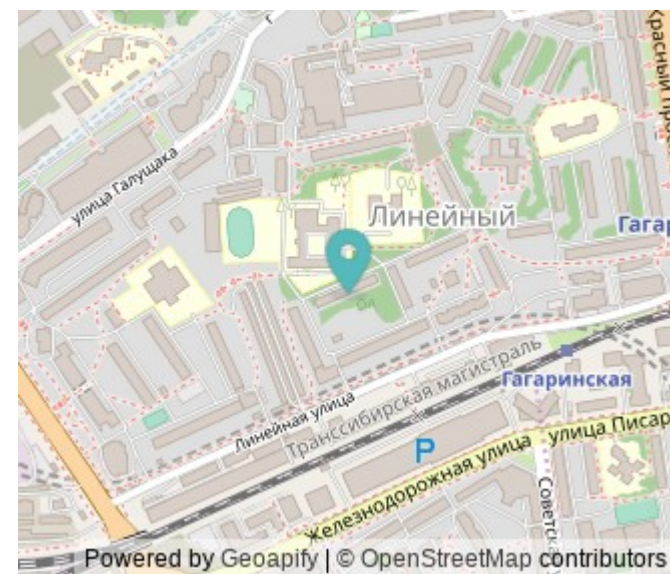
Этаж

1 комн. квартира по ул. Линейная. Общей площадью: 30.00 кв.м. Продается очень уютная квартира на комфортном третьем этаже. В 2024 квартире сделан качественный и свежий ремонт, который выполнен в светлых тонах, что создает ощущение простора и уюта. В ванной современный кафель. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, Также имеется балкон, где можно наслаждаться чашечкой кофе в теплое время года. Наш тихий двор утопает в зелени, очень комфортно и спокойно жить в этом районе, при этом совсем недалеко от центра города. Одним из главных преимуществ этой квартиры является ее расположение. Рядом с домом есть все необходимые объекты инфраструктуры, в том числе гимназия № 9, школа Журавушка, и др. школы, детские сады, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также в нескольких минутах ходьбы расположен большой парк, где можно проводить время на свежем воздухе. Для тех, кто предпочитает активный образ жизни, в пешей доступности находятся спортивные клубы, фитнес-центры и бассейны. А для любителей культурного отдыха в пешей доступности расположены музеи, театры и кинотеатры. Отличная транспортная доступность еще одно преимущество этой квартиры. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро и удобно добраться в любую точку города. Станция ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79607891352](tel:+79607891352)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Вид из окон	во двор

