

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Дунаевского улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дунаевского улица, д.3

 Заельцовская

5 450 000 Р

140 464Р за м²



38.80 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

9.10 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

1 комн. квартира по ул. Дунаевского. Общей площадью: 38.80 кв.м. ВНИМАНИЕ! Достойный вариант полноценной, уютной 1-комнатной квартиры в хорошем состоянии в теплом, кирпичном доме классической кладки! В квартире никто не проживает. Ключи в агентстве, оформление максимально быстрое и безопасное! Общая площадь квартиры 38,8 кв.м. без учета просторной лоджии! Вполне эргономичная планировка: просторная, солнечная комната с выходом на лоджию, широкая кухня позволяет спокойно разместить обеденную и рабочую зоны. Мебель и техника остаются покупателю: плательный шкаф, комод, два дивана, кровать, кухонный гарнитур ИКЕА с встроенной посудомоечной машиной, духовкой и варочной панелью, шкафы в прихожей и ванной комнате. Во дворе продуманное благоустройство, наземный и подземный паркинг, на крыше которого спортивные и детские площадки. Развитая инфраструктура, все в пешей доступности: детские сады, школы, магазины, поликлиника, аптеки, центры развития для детей и взрослых. Прекрасное транспортное сообщение со всеми районами города! Этот вариант подходит для комфортного проживания, также гарантирует стабильный доход от сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Звоните, показы в любое время. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 ...

 0 с 30.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Ирина Васильевна](#)

Телефон: [+79658277382](tel:+79658277382)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
До метро	72 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	9.10 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

