

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Ватутина, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ватутина, 11

 [Площадь Маркса](#)

5 500 000 Р

122 222Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Представляю вашему вниманию двухкомнатную квартиру в кирпичном, теплом доме, на комфортном третьем этаже. Удобная планировка. Отличное местоположение, центр Левого берега, до метро К.Маркса 10 минут пешком. Всё в шаговой доступности: ежедневная инфраструктура — школы, детские сады, магазины. Для отдыха и активного времяпрепровождения в непосредственной близости находятся стадион «Сибсельмаш», сад имени Кирова и парк «Монумент Славы». Транспортная развязка обеспечивает легкий выезд в другие районы города. Недвижимость обладает высоким инвестиционным потенциалом благодаря своей локации. Квартира принадлежит одному собственнику, все документы оформлены надлежащим образом, что гарантирует быстрый и безопасный выход на сделку. Данный объект представляет собой рациональный выбор для тех, кто ценит надежность, удобство и перспективы. Помощь в ипотеке, подберем лучший вариант для вас!!! Код пользователя: 191907 Номер в базе: 10180022

 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Кононенко Наталья Геннадьевна](#)

Телефон: [+79199805785](tel:+79199805785)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

