

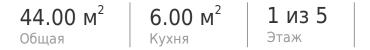
Купить квартиру за 4 195 000 рублей на ул Степная, 52

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Степная, 52

🚺 Площадь Маркса

4 195 000 P

95 341Р за м²



Квартира расположена в пятиэтажном панельном доме на тихой улице, в 15 минутах неспешной ходьбы от станции метро «Карла Маркса». Рядом с домом находится остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. В шаговой доступности расположены детский сад, школа и поликлиника, что формирует развитую инфраструктуру для комфортной жизни. Объект принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений и готов к сделке. Состояние квартиры хорошее, стены ровные, проведен косметический ремонт, что позволяет заселиться сразу после покупки. Планировка стандартная для данного типа домов, но за счет светлых тонов и грамотной организации пространства помещения визуально воспринимаются просторными. Данный вариант оптимален как для собственного проживания благодаря спокойной локации и наличию всех необходимых социальных объектов, так и для стабильных инвестиций в аренду в связи с высоким спросом на жилье рядом с метро. Код пользователя: 183668 Номер в базе: 10221761

● 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: Сучко Наталья Николаевна

Телефон: +79642060127

×



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 1

Этажей всего 5 Площадь кухни 6.00 кв. м

















