

Купить квартиру за 10 100 000 рублей на Октябрьская улица, 10А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Октябрьская улица, 10А

 [Площадь Ленина](#)

10 100 000 Р

165 574Р за м²



61.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в одном из самых спокойных и озелененных кварталов исторического центра. Объект расположен в кирпичном доме, что гарантирует благоприятный микроклимат и высокий уровень шумоизоляции. Планировка функциональная и рациональная, позволяющая комфортно разместить семью с детьми или организовать личное пространство для работы и отдыха. Вся мебель и техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после сделки, без дополнительных затрат и хлопот. Дом отличается качественным содержанием и поддерживается в отличном техническом состоянии. Ключевым преимуществом является безупречный юридический статус: единственный собственник, полная цена в договоре купли-продажи, отсутствие каких-либо обременений, материнский капитал не использовался. Это обеспечивает максимально быстрый, безопасный и прозрачный выход на сделку. Инфраструктура района развита превосходно: в шаговой доступности находятся парки, банки, аптеки, супермаркеты и множество кафе, а хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182219 Номер в базе: 9997447

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137214116](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	7
Площадь кухни	3.00 кв. м		

