

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Титова, 198

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Титова, 198

 [Площадь Маркса](#)

4 650 000 Р

101 087Р за м²



46.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме 1989 года постройки. До метро Площадь Маркса всего 8 минут на автомобиле. В квартире сделан косметический ремонт, в том числе: выровнены потолки, новые обои, не требуют замены. Санузел отдельный, кафель до потолка. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ к квартире будет комфортным для всех. Для вашего автомобиля предусмотрена большая наземная парковка, что решает вопрос с хранением транспортного средства. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это месторасположение удобным для семей с детьми. Квартира полностью готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, обременения отсутствуют. Сделка будет сопровождаться профессиональным агентом, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность процесса покупки. Комиссия агентства при покупке оплачивается дополнительно. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Ключи в агентстве. Мы ждем вас!

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833135052](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



