

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Титова, 236/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Титова, 236/1

 [Площадь Маркса](#)

5 300 000 Р

94 643Р за м²



56.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Код объекта: 1861209. Новый микрорайон - новая квартира! Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в новом доме - отличное предложение для молодой семьи! Квартира светлая и уютная. Сделан хороший косметический ремонт, пластиковые окна, пожарные датчики, терморегуляторы на радиаторах, много розеток, счетчики в ванне, стены и потолок выровнены. На этаже тихие соседи. Квартира подойдёт как для себя, так и под сдачу. Особое внимание заслуживает инфраструктура: в шаговой доступности детский садик, школа, ТЦ, магазины, до остановки пешком 5 минут. Хорошая транспортная развязка: трамвай, автобусы, маршрутка. Рядом есть ж/д станция: на электричке без пробок 20 минут до центра города. В 10 минутах пешком оздоровительный комплекс ЗАРЯ, до станции метро К. Маркса 20 минут. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Отличный вариант - заходи и живи! Для тех, кто ценит комфорт и удобство, предлагаем ознакомиться с данным предложением. Не упустите свой шанс стать владельцем этого замечательного варианта. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



