

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Романова, 25

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Романова, 25

 [Площадь Ленина](#)

11 000 000 Р

289 474Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.10 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 16

Этаж

Продаем отличную 1-комн. квартира в самом центре Новосибирска по адресу ул. Романова 25 в 7 минут ходьбы от станции метро Площадь Ленина. Квартира полностью меблирована, состояние - заезжай и живи. Вся мебель и бытовая техника остаются покупателю. Площадь квартиры 38,6м + застекленная лоджия 4м. Высота потолков 3 метра, высота окон 180 см, очень светло. Квартира теплая. Лоджия застеклена. Современный дом 2014 года, огороженная придомовая территория, пост охраны, два лифта на подъезд. На придомовой территории расположена детская площадка. Парковка состоит из наземного паркинга и двухуровневого подземного. В подземный паркинг можно спуститься на лифте с этажа проживания (паркинг приобретается или берется в аренду отдельно). Престижный Лицей 22 Надежды Сибири относится по прописке к дому. В шаговой доступности Нарымский сквер, Центральный парк, Театральный сквер и Театр оперы и балета НОВАТ. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без долгов и обременений.

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137020819](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 16          | Площадь жилая | 16.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |               |             |



