

Купить квартиру за 6 499 000 рублей на ул Шевченко, 34

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Шевченко, 34

 Октябрьская

6 499 000 Р

144 422Р за м²



45.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

В продаже очень выгодное предложение, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, возможна продажа уже с имеющимися квартиросъемщиками (очень замечательные, ответственные и воспитанные - семейная пара) Просторная 1-комнатная квартира, в одном из привлекательных районов г. Новосибирска, станция метро Октябрьская 10 минут пешком! В квартире сделан ремонт, поменяна проводка и коммуникации. Новому владельцу остается в хорошем состоянии мебель и техника встроенная варочная поверхность, посудомоечная машина, духовой шкаф, холодильник, стиральная машина и многое другое. Квартира - заходи и живи! Квартира расположена на 2-м этаже в прекрасной локации, недалеко от остановки, но в тоже время удалена от шумных дорог. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности: - Аура, БЦ 10-15 минут пешком; - Детские сады: 2 минуты пешком (во дворе); - Школы: 2 минуты пешком (во дворе); - Станция метро Октябрьская - 10 минут пешком; Остановка общественного транспорта 5 мин пешком; - Продукты: Spar, Монетка, Ярче, Мария-ра, Чижик, Пятерочка, Лента, Магнит; - Спортивные залы: Hammer Fit, Метро Fitness. Быстрый выход на сделку - 1 взрослый собственник, без обременений, в собственности более 5 лет. Просмотры по договоренности. Звоните, ответим на все вопросы. Рядом с объектом находятся: 1 ...

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893055984](tel:+79893055984)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



