

Сдать квартиру за 48 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 18

 [Площадь Ленина](#)

48 000 Р в месяц



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 15

Этаж

Сдается просторная однокомнатная квартира общей площадью 48 м² в добротном кирпичном доме. Планировка отличается рациональностью: изолированная жилая зона 22 м², практичная кухня 12 м² и дополнительная гардеробная зона создают комфортные условия для проживания. Квартира расположена на третьем этаже пятнадцатизэтажного дома, из окон и с лоджии открывается спокойный вид. Объект сдан в безупречном дизайнерском ремонте с отдельным санузлом и полностью укомплектован всей необходимой мебелью и техникой, включая кухонный гарнитур, кровать, кондиционер, холодильник, стиральную машину, водонагреватель, телевизор и Wi-Fi. Ключевым преимуществом является фиксированный платеж, который включает в себя все коммунальные услуги по счетчикам, а также интернет и телевидение, что обеспечивает прозрачность расходов. Территория дома закрыта для постороннего транспорта благодаря шлагбауму, что гарантирует наличие парковочного места. Инфраструктура района развита, торговый центр Аура находится в шаговой доступности. Для заселения рассматриваются аккуратные жильцы, возможен вариант для семейной пары, с детьми. Обеспечительный залог составляет 25 000 рублей, оформление проходит официально по договору. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185418 Номер в базе: 101895 ...

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833152051](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	15
Площадь кухни	10.00 кв. м		



