

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на проспект Держинского, 34/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, проспект Держинского, 34/2

 Берёзовая роща

9 500 000 Р

131 944Р за м²



72.00 м²

Общая

35.40 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

Продаётся уютная и просторная 3-комнатная студия площадью 72.7 кв. м. на 15-м этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высокие потолки (2.75 метра) и два балкона с витражным остеклением в пол делают её особенно привлекательной. Расположение окон на улицу и во двор обеспечивает оптимальную освещённость и тишину. Удачная планировка позволяет рационально использовать пространство: 1. Прихожая 2. Зал-гостиная 3. Зона кухни 4. Столовая 5. Детская комната 6. Зона спальни 7. Рабочая зона + мебель и бытовая техника: - кухонный гарнитур - посудомойка - духовой шкаф - варочная поверхность - микроволновая печь - стиральная машина - зеркальный шкаф *остальная мебель по договоренности. В общую площадь включена площадь лоджии с коэффициентом 0,5. Все преимущества современного ЖК: видеонаблюдение, огороженная территория, подземные и наземные парковки, скоростные лифты, благоустроенный двор, детские площадки и др. Удобная транспортная развязка как на автомобиле так и на общественном транспорте. До остановки общественного транспорта - 150 метров. До метро Березовая роща - 2 км. Магазины, супермаркеты, Аптеки, Две школы, 3 детских сада Взрослая и детская городские больницы, Парк имени Ф.Э. Держинского, Спортивный комплекс, где ...

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137126761](tel:+79137126761)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	18
Площадь жилая	35.40 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

