

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Узорная, 6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Узорная, 6

 Речной Вокзал

4 550 000 Р

74 590Р за м²



61.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 61.4 кв.м в спокойном Матвеевском районе. Объект полностью готов к проживанию: по всей квартире уложен качественный ламинат единым полотном, оклеены свежие обои, в санузле выполнена отделка плиткой и установлена большая ванна. Удачная планировка с просторными изолированными комнатами и широким коридором обеспечивает комфортное проживание. Окна выходят на две стороны, что создает отличную инсоляцию и естественную вентиляцию помещений. Район отличается благоприятной экологической обстановкой благодаря близости лесного массива, что гарантирует свежий воздух и минимальный уровень шума. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, школа, детский сад, почта и детские площадки. Транспортная доступность обеспечена за счет близости остановок общественного транспорта и станции электрички, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Во дворе имеется возможность для парковки личного автомобиля. Квартира является чистой с юридической точки зрения: один взрослый собственник, отсутствуют любые обременения, ипотека и долги. Сделка может быть проведена в кратчайшие сроки. Код пользователя: 190896 Номер в базе: 10158092

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Ондар Чойган Олеговна](#)

Телефон: [+79615538552](tel:+79615538552)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	5.00 кв. м

