

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Красный пр-кт, 77

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 77

 Гагаринская

4 300 000 Р

134 375Р за м²



32.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в самом центре города предлагает редкое сочетание уютной жилой атмосферы и превосходной транспортной доступности. Станция метро «Гагаринская» находится в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое сообщение с любым районом. Объект расположен в теплом кирпичном доме на среднем этаже, для которого характерны спокойные соседи и образцовый порядок в подъезде. Планировка классическая и рациональная, позволяющая с комфортом разместить все необходимое для жизни. Современный ремонт включает совмещенный санузел, новые биметаллические радиаторы, качественные пластиковые окна и глянцевые натяжные потолки. Юридическая чистота сделки гарантирована, так как квартира принадлежит единственному собственнику и не имеет обременений. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в непосредственной близости расположены фитнес-клубы, уютные кофейни и магазины повседневного спроса, что избавляет от необходимости совершать длительные поездки для решения бытовых задач. Это предложение представляет собой оптимальный вариант для тех, кто ценит время, комфорт и выгодное расположение. Код пользователя: 190436 Номер в базе: 10169338

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Поварницын Николай Алексеевич](#)

Телефон: [+79661726753](tel:+79661726753)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	4.00 кв. м

