

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Ватутина, 83

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ватутина, 83

 [Площадь Маркса](#)

7 000 000 Р

112 903Р за м²



62.00 м²

Общая

36.20 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

17 из 18

Этаж

Код объекта: 1376949. В продаже уютная 2-комнатная квартира на видовом этаже! Квартира: -отличная просторная планировка (кухня-гостиная 25м2); - на полу кухонной зоны кафель; - в остальных комнатах на полу - ламинат; - ванная комната и туалет полностью выложены кафелем; - потолки везде выровненные, белые; - окна везде пластиковые; - балкон обшит деревом и застеклен; - кухонный гарнитур остается новым собственникам. Дом: - в доме свое ТСЖ; - чистый и ухоженный подъезд; - видеонаблюдение; - детская и спортивная площадки. Инфраструктура: -остановка транспорта в 100 метрах от дома; - до метро 10 минут пешком; - в пешей доступности крупные высшие учебные заведения (НГТУ, СибУПК), и большое количество лицеев, техникумов, училищ; - так же рядом расположена Областная больница; - дом расположен в 15 минутах от крупного торгового центра МЕГА; -в шаговой доступности 3 школы, 6 детских садов, поликлиника, торговые центры, аптеки, клиника, катки. Сделка: -два взрослых собственника; -без обременений; -без занижений. Звоните! Эта квартира может быть вашей!

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	18
Площадь жилая	36.20 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



