

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на улица Фрунзе, 232

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Фрунзе, 232

 Берёзовая роща

11 300 000 Р

132 941Р за м²



85.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

Просторная трехкомнатная студия площадью 85 кв.м. расположена на 14-м этаже современного жилого комплекса Созвездие и предлагает комфортную планировку для жизни. Помещение включает изолированную спальню 17.9 кв.м, гостиную зону 21 кв.м и кухню 14 кв.м, что обеспечивает четкое функциональное зонирование. Два санузла и вместительный коридор с возможностью организации гардеробной и систем хранения добавляют практичности в повседневном использовании. Из окон открывается панорамный вид на город, наполняя пространство светом. ЖК обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговый центр Сибирский Мол , гипермаркет Ашан , детские сады и школы. Станция метро Березовая роща расположена в 8-14 минутах неспешной ходьбы, а выгодная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Перспектива роста стоимости недвижимости подкрепляется активной застройкой нового района Сибирские Патрики вблизи Локомотив-Арены . Юридический статус объекта прозрачен: два взрослых собственника, отсутствие обременений, ипотеки, материнского капитала и детей в долях. Это надежное и выгодное вложение в недвижимость с готовыми условиями для комфортного проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180934 Номер в базе: 5114130

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130634684](tel:+79130634684)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	17
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



