

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на улица Фрунзе, 61

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Фрунзе, 61

 Берёзовая роща

12 000 000 Р

173 913Р за м²



69.00 м²

Общая

49.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 13

Этаж

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ !!! В продаже отличная трешка-студия улучшенной планировки на комфортном 7 этаже. Квартира светлая, тёплая, сухая. При входе в квартиру просторный коридор-гардеробная. Огромная кухня-гостиная с отличным ремонтом, огромным шкафом-купе во всю длину гостиной и современным кухонным гарнитуром с выходом на уютную просторную лоджию. Две детских комнаты, у одной из которых также выход на свою большую лоджию. Совмещенный санузел. Дом классической кирпичной кладки с отличной шумоизоляцией и теплосбережением (зимой тепло, летом прохладно), построен по спецпроекту, высота потолков 2,85м. Подъезд оборудован видеокамерами, при входе сидит консьерж. Два лифта: пассажирский и грузовой, которые были поменены в 2022 году. Преимущества локации: отличное место как для проживания, так и для сдачи в аренду. Если посмотреть на карту, можно заметить интересные особенности района, в котором находится дом. Прямо напротив дома ТЦ Сибирский Молл, множество магазинов на любой запрос, школы (во дворе- школа с углубленным изучением английского языка), лицей, гимназия, 6 детских садов, поликлиника, кафе, рестораны, банки, кинотеатр. В шаговой доступности всеми любимый парк Березовая Роща, в трех остановках общественного транспорта Центральный парк. Отличная транспортная развязка, позволяет быстро ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137216288](tel:+79137216288)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	13
Площадь жилая	49.70 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



