

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на Ядринцевская улица, 16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ядринцевская улица, 16

 [Площадь Ленина](#)

8 450 000 Р

162 500Р за м²



52.00 м²

Общая

32.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Есть квартиры, которые не пытаются громко заявить о себе, но в них с первой минуты чувствуешь: Да, это моё. Эта квартира на Ядринцевской — как старинная книга с аккуратно перелистанными страницами, как тёплая история, которую хочется перечитывать, но в то же время и как новая глава, в которую добавили строки о современном комфорте и продумали все до мелочей. Тепло, мягкий свет из ,больших окон, высокие потолки, продуманная планировка с просторными комнатами и шикарным холлом — всё это создаёт атмосферу камерности, уюта и тихой роскоши— всё для того, чтобы здесь можно было почувствовать себя дома с первой минуты. Дом построен в советские времена, те, когда строили на века ,по принципу классической кирпичной кладки, может современные дома и выглядят наряднее, но в старых домах есть свой особый характер и эта квартира для истинных ценителей добротного и качественного жилья, для тех, для кого важно, что можно жить не в человейнике , а среди небольшого числа спокойных и приветливых соседей. Окна выходят в тихий и зелёный двор, аромат кофе из кафе рядом с домом будет прекрасным началом дня. Вокруг — центр города, но за порогом вы оказываетесь в своём мире. Здесь можно вести долгие душевные разговоры в гостиной, работать над вдохновляющими проектами или просто наслаждаться тихими ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833025957](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

Просторная
квартира
в историческом
квартале
у театра

- 2 изолированные комнаты
- Уютная кухня
- Окна во двор
- Тихий зелёный двор

