

Сдать квартиру за 37 000 рублей на улица Якушева, 33/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Якушева, 33/1

 Речной Вокзал

37 000 Р в месяц



37.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Сдается однокомнатная квартира 37 м2 по линии метро. Комната и кухня изолированные, не студия! Большой утепленный балкон. Взрослым, платежеспособным людям (не студентам). Без животных и без несовершеннолетних детей. Квартира расположена между двумя станциями метро: Речной вокзал (6-7 минут ходьбы пешком) и Октябрьская (10-12 минут ходьбы пешком). Рядом есть вся необходимая для жизни инфраструктура ПВЗ Вайлдберрис и ОЗОН в соседних домах, 3 магазина Пятерочка, аптеки. В пешей доступности также МФЦ на Зыряновской, частные медицинские центры, кафе и спортзал. Отличная транспортная развязка, прямой быстрый выезд на Октябрьский мост в сторону левого берега или, наоборот, через ул. Сакко и Ванцетти - в центр. Дом имеет огороженную территорию с 2 площадками, наземной и подземной парковкой. Все входы-выходы, парковки и площадки просматриваются камерами и находятся под круглосуточным видеонаблюдением. В квартире есть всё необходимое для жизни бытовая техника и мебель. Техника: холодильник, стиральная машина, микроволновка, телевизор, пылесос (все - производства SAMSUNG), духовая печь, варочная панель, водонагреватель для летних отключений воды. Квартира никогда не сдавалась, жили сами владельцы. Есть небольшие следы естественного износа помещения и мебели, что отражено в цене найма (на ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133720258](tel:+79133720258)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	8	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



