

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Макаренко улица, д.27/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Макаренко улица, д.27/3

 [Заельцовская](#)

4 700 000 Р

83 929Р за м²



56.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Макаренко. Общей площадью: 56.00 кв.м. В продаже трехкомнатная квартира с ориентацией на две стороны, расположенная в микрорайоне Юбилейный. В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов. Все коммуникации работают исправно! Две изолированные, тихие спальни. Балкон остеклен. Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В подарок новым собственникам остается кухонный гарнитур с плитой и шкаф-купе. Так же есть очень вместительная гардеробная. Во дворе дома расположена детская площадка и большое количество парковочных мест. Хорошо развитая инфраструктура: в пешей доступности несколько школ и детских садов, спортивные секции, бассейн, конный клуб, поликлиника, ТРК Голден парк, сосновый бор отличное место для пеших прогулок и отдыха всей семьей. Хорошая транспортная доступность остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города расположена в 5 минутах ходьбы. Приглашаем на просмотр! Помощь в получении кредитного решения! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143424

 0 с 22.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Эльвира Анатольевна](#)

Телефон: [+79607848013](tel:+79607848013)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
До метро	71 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

