

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Балакирева, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Балакирева, 1

 Гагаринская

11 500 000 Р

161 972Р за м²

71.00 м²

Общая

45.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

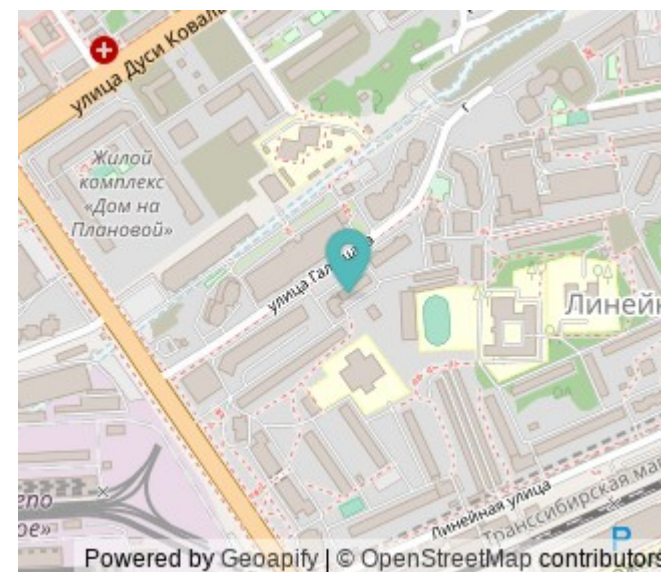
Этаж

Предлагается к покупке отличная 4-х комнатная квартира, перепланирована в 3-х комнатную! За счёт объединения двух небольших, смежных комнат, получилась просторная, красивая спальня. В ремонте использованы дорогие, качественные материалы. Цветовые решения классические, спокойные, в квартире очень уютно, все комнаты изолированные. Прихожая с большим встроенным шкафом, большая застекленная лоджия. Дом кирпичный, стоит отдаленно от дороги, в глубине массива. Кирпичная кладка, ширина стен - 80 см, такие сейчас не строят! Окна на две стороны света. Территория огорожена. Квартира не требует никаких финансовых вложений, заходи и живи! Мебель в квартире остается частично. Вам обязательно понравится, приходите на просмотр! Рядом с объектом находятся: 5 школ, 6 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054142899 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79942581672](tel:+79942581672)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

