

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Гаранина, 31

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гаранина, 31

 Золотая Нива

6 250 000 Р

178 571Р за м²



35.00 м²

Общая

9 из 17

Этаж

Предлагается к покупке двухкомнатная студия в первом сданном доме ЖК Никольский парк - отличное решение для тех кто хочет приобрести квартиру по доступной цене и жить недалеко от центра. В квартире выполнен ремонт современными материалами. В коридоре установлен шкаф купе, всё что видите на фото остаётся новым собственникам, квартира полностью готова к проживанию. Большая лоджия 5,1 м2, выполнена стяжка пола, осталось только выбрать покрытие. Просторная огороженная придомовая территория, парковочных мест достаточно, видеонаблюдение, в просторном холле размещаются консьерж-служба, мягкая зона, 2 лифта. На территории жилого комплекса в стадии завершения работы по озеленению парковой зоны с детской и спортивными площадками. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. До метро Золотая Нива 10-15 минут пешком. Хорошая транспортная развязка. В шаговой доступности 3 детских сада, гимназия 11. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке, рассмотрим все виды расчетов. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и покажу в удобное для вас время! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 4 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893057196](tel:+79893057196)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	17

