

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Ватутина, 31/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ватутина, 31/1

 [Площадь Маркса](#)

5 500 000 Р

137 500Р за м²



40.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Вторая линия от шумных дорог , - очень зелёный двор, парк башня и сквер - парк культуры и чтения , - при этом - метро в 2-х минутах неспешной ходьбы! уютная двухкомнатная квартира- расположена на втором этаже , что обеспечивает удобство при подъезде. теплая, светлая, хороший ремонт , - можно заехать и жить или сдавать, так же есть ячейка в цокольной части! с парковкой нет проблем!! рядом с домом находится развитая инфраструктура. в шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиника 16 , (в соседнем доме) , -магазины,- тц сан сити , версаль, александровский, аптеки. также в двух минут ходьбы находится остановка общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. никто не прописан ! документы готовы! обременений нет !! звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр квартиры в удобное для вас время! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173003 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893052642](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

