

Купить квартиру за 6 870 000 рублей на ул Ильича, 7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ильича, 7

6 870 000 Р

214 688Р за м²



32.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 120932910 Продаётся уютная и светлая 1-комнатная квартира в Академгородке! Расположена в одном из самых зелёных, комфортных и экологически чистых районов города — месте, где хочется жить, дышать полной грудью и наслаждаться каждым днём. Здесь всё рядом и всё по-домашнему: уютные аутентичные кафе, где утром приятно начать день с чашкой ароматного кофе и свежими круассанами; та самая бургерная, куда специально приезжают из центра; современный фитнес-центр с большим выбором программ; Арт-паб и Дом учёных — сердце культурной жизни Академгородка; торговый центр с круглосуточным магазином и аптекой — всегда под рукой всё необходимое. И, конечно же, жемчужина Академгородка — Новосибирский государственный университет с его современными корпусами, лабораториями и атмосферой интеллекта, идей и движения вперёд. Всего за 25 минут прогулки можно дойти до пляжа Обского моря — идеального места, чтобы встретить рассвет, искупаться утром или насладиться закатом, слушая шум волн и чувствуя лёгкий бриз в волосах. При этом в квартире — тишина, покой и вид из окон на лес. Место, где городская жизнь и природа живут в гармонии. Идеальный вариант для жизни, учёбы или работы в особой атмосфере Академгородка. Отличный выбор для тех, кто ценит душевный комфорт, красоту и смысл в каждом дне. ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833013538](tel:+79833013538)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

