

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Гребенщикова, 11/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гребенщикова, 11/1

 Заельцовская

5 100 000 Р

124 390Р за м²



41.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Просторная солнечная 1-комнатная с ремонтом и большой лоджией. Во всей квартире выполнен ремонт, можно сразу заезжать и жить. Кухню ~9 кв.м. при желании можно увеличить за счет лоджии. Выход на лоджию есть как из кухни, так и из комнаты. Из окон открывается шикарный вид и всегда много солнечного света, которого так не хватает в наших широтах. Санузел полностью отделан кафелем с новой сантехникой и электрическим полотенцесушителем. В прихожей есть зона для гардеробной. От других домов наш дом отличает закрытая территория с большим двором без машин. Во дворе есть зона с тренажерами, лавочки для отдыха и большая десткая площадка со множеством развлечений. Двор украшают вечнозелёные ёлочки, кустарники и газон. Для машин предусмотрена большая парковка за шлагбаумом и открытая гостевая парковка перед домом. На первом этаже расположены коммерческие помещения - медицинский центр и семейное кафе. Прямо у дома расположена новая школа 218 - одна из лучших в Новосибирске. Вашему ребёнку не придётся даже переходить дорогу по пути в школу! Также в шаговой доступности детские сады, бассейн, магазины, остановки транспорта и многое другое. Дом построен в 2023 году, в квартире никто не жил - вы будете первыми! Никто не прописан, материнский капитал не использовался. Быстрый выход на сделку. Показы ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137250251](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	17
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

