

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Дмитрия Шамшурина, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дмитрия Шамшурина, 10

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 500 000 Р

112 069Р за м²



58.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1870016. Уникальное предложение в Новосибирске: просторная трёхкомнатная квартира в центре города у Железнодорожного вокзала!!! Квартира расположена на 9-м этаже классического кирпичного дома. В доме сделан капитальный ремонт подъездов, очень аккуратно и красиво! Квартира находится в отсечке, где много места для хранения! Общая площадь квартиры составляет 58,9 кв. м, из которых 43,4 кв. м — жилая площадь. В квартире большая гостиная площадью 20,5 кв. м, и две смежные комнаты 12,4 кв. м и 10,5 кв. м (можно изолировать), санузел раздельный, большая просторная лоджия. Квартира находится в жилом состоянии, но требует ремонта на ваш вкус и потребности. Окна выходят на две стороны, а наличие лоджии даёт возможность наслаждаться видами и свежим воздухом. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом есть наземная парковка и огороженная территория, что обеспечивает безопасность и удобство для жителей. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Ждем вас на просмотр!

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.40 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



