

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 32А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 32А

 Берёзовая роща

9 800 000 Р

204 167Р за м²



48.00 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 20

Этаж

Уникальное предложение в Дзержинском районе! 2х комнатная квартира с душой! Отличная локация! Всего 4 остановки до метро Берёзовая роща, 3 мин до ближайшей ост. Вам не нужно выбирать между комфортом и удобством здесь есть вся необходимая инфраструктура детские сады, школы, поликлиника, магазины, пункты выдачи, кофейни, аптеки и т.д. Квартира расположена на высоком первом этаже, соседи только с двух сторон, нет шума от дороги и двери подъезда, внутри всегда тепло(зимой даже отключаем батареи), летом не душно. Хорошее ухоженное состояние позволяет сразу заехать и начать наслаждаться уютом и комфортом. Комфортная планировка, две изолированные комнаты, качественная дорогая мебель и освещение. Спальня просторная с выходом на балкон. 2х спальная кровать с местом для хранения внутри, тумбочки, шкаф, предусмотрено место для туалетного столика и место для телевизора. Освещение разбито на 6 зон. Балкон (6,5м2) утеплён, установлен тёплый пол, розетки, проведено освещение. Подиум используемый как кровать с большим для местом хранения внутри, два шкафа. Весь балкон оббит вагонкой и покрашен экологически чистой краской. Гостиная уютная с большим мягким диваном, деревянная столешница- подоконник станет отличным рабочим местом, шкаф для книг, шкаф для одежды. Продуманное размещение ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139285465](tel:+79139285465)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	20
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



