

Купить квартиру за 12 490 000 рублей на ул Российская, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Российская, 10

12 490 000 Р

118 952Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

73.90 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Код объекта: 1574573. Продам светлую 5-ти комнатную квартиру в панельно-кирпичном доме (у соснового леса). Квартира освобождается к продаже (на фото это видно). Кухня (10,9 кв.м.), гостиная с большим окном (24,5 кв.м.), комнаты 17,0 кв.м., 12,6 кв.м., 11,4 кв.м., 8,4 кв.м., в одной из комнат большой встроенный шкаф (1,6 кв.м.) с большими раздвижными стеклянными дверями, санузел раздельный кафель, краны немецкие фирмы Grohe. Пол - толстый штучный дубовый паркет по всей квартире. Батареи современные (подводка медная с двумя кранами на каждой батарее), окна белые пластиковые с микропроветриванием на всех створках и форточками на кухне и в 4-х комнатах. Две лоджии общей площадью около 12 кв.м., которые увеличивают площадь квартиры до 118 кв.м., одна из лоджий застеклена и утеплена. Качественная железная дверь + перегородка на лестничной площадке на две квартиры. Высота потолков 2,65 2,70 м. Большой белый шкаф со стеклянными раздвижными дверями (пр-во ИКЕЯ) и импортную кухню с дубовым фасадом готов оставить новым владельцам (как и остальную мебель). Квартира теплая. Окна выходят на две стороны дома, в том числе на большой внутренний двор дома, примыкающий к лесу и церкви. Дом расположен в экологически чистом районе Нижней зоны Академгородка. Во внутреннем дворе дома три детских и ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 5           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 73.90 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

