

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Дуси Ковальчук, 87

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, 87

 [Заельцовская](#)

5 700 000 Р

129 545Р за м²



44.00 м²

Общая

31.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Услуги агенств по продаже этой квартиры не требуются. Если у вас есть покупатель, с которым заключён договор, приходите на просмотр. Уютная 2-х комнатная квартира на 2-м этаже панельного дома в пешей доступности от станции метро Заельцовская. Дом расположен в стороне от дороги, поэтому в квартире тихо и комфортно. Площадь квартиры 44,9 кв.м, комнаты 16,8 и 14,8 кв.м, совмещённый сан.узел. Очень хорошая ширина комнат : 3,2 и 2,88 м. В обеих комнатах большие окна. Квартира в хорошем состоянии. Рядом расположены школа п 120, множество магазинов, что делает проживание наиболее комфортным, Тимирязевский сквер, где можно гулять с детьми или после рабочего дня. Так же рядом остановка общественного транспорта. Приятным бонусом идёт кладовка в подвале дома. Квартира в собственности более 5 лет. Без обременений, один собственник. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137211339](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



