

Купить квартиру за 6 720 000 рублей на ул Николая Сотникова, 9/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Николая Сотникова, 9/1

 Студенческая

6 720 000 Р

94 648Р за м²



71.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 18

Этаж

Предлагается к продаже уютная светлая 3-комнатная квартира на высоком 1 этаже! Идеальный вариант для семьи! Квартира с качественным хорошим ремонтом. Расположена на высоком первом этаже - это удобно для семьи с детьми, пожилых людей и тех, кто ценит быстрый доступ ко двору. Плюсы квартиры: - Светлая просторная гостиная 18,5 кв.м. - идеальное место для отдыха и приема гостей; - Две уютные спальни по 11 кв.м. - каждая с окнами, выходящая на тихий двор; - Отдельная кухня с большим кухонным гарнитуром и кухонным уголком; - Раздельный санузел с кафельной плиткой до потолка, бойлером и современной сантехникой; - Отдельная просторная гардеробная; - Современный ремонт: натяжные потолки, ламинат, продуманное освещение; - Большой балкон на две комнаты с видом на красивую клумбу - Ваше личное место для утреннего кофе. Вся инфраструктура под рукой: Детские сады, школа, поликлиника, МФЦ, магазины - все в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта в 200 м. - легко добраться в любую точку города. Чистый ухоженный двор. Тихая площадка - всего 4 квартиры на этаже, спокойные соседи. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните! Ждем на просмотр!

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139838077](tel:+79139838077)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	18
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

