

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Адриена Лежена, 8/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Адриена Лежена, 8/2

 Золотая Нива

6 500 000 Р

154 762Р за м²



42.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Просторная однокомнатная квартира на высоком первом этаже расположена в современном доме благоустроенной территорией. Объект отличается рациональной планировкой с изолированной кухней и увеличенной жилой зоной, что позволяет с комфортом разместить стандартный набор мебели и создать функциональное пространство для проживания. Ключевым преимуществом является отличная транспортная доступность: станция метро «Золотая Нива» находится в пяти минутах ходьбы, а автобусная остановка — в одной минуте. В непосредственной близости сформирована вся необходимая инфраструктура, включая продуктовые магазины, торговый центр «Сибирский молл», аптеки, отделения банков и медицинские клиники. В шаговой доступности расположены детский сад и школа, что особенно актуально для семей. На огороженной территории дома организованы детские игровые площадки и предусмотрены гостевые парковочные места. Состояние квартиры позволяет заселиться без дополнительных инвестиций в ремонт, что делает её привлекательным вариантом как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей. Код пользователя: 132188 Номер в базе: 10122822

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Тамбовцев Александр Сергеевич](#)

Телефон: [+79318899697](tel:+79318899697)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

