

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на ул Объединения, 16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Объединения, 16

 Заельцовская

6 850 000 Р

99 275Р за м²



69.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в доме с классической кирпичной кладкой. Квартира очень теплая и уютная: все комнаты изолированы, кухня просторная 8,2 квадратных метра, санузел отдельный отделан кафелем, установлена новая акриловая ванна. Две утепленные лоджии и теплыми полами, что обеспечивает комфортную температуру даже зимой. Установлены пластиковые окна, имеется выделенная ниша для хранения. Мебель остается по договоренности. Квартира готова к проживанию без дополнительных вложений. Дом расположен в тихом дворе с видом на ПКЮ Сосновый бор. Для автомобиля предусмотрено закрепленное за квартирой огороженное парковочное место, согласованное с жильцами. Чистый, закрытый подъезд. Есть площадка для хранения велосипедов и колясок. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: - магазины, школа, детский сад, - остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ в любую точку города. Один взрослый собственник более 5 лет. Квартира без обременений и долгов. Полный пакет документов, быстрый выход на сделку. Чистая продажа. Подходит под любые формы расчёта. Просмотр по предварительной записи. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181002 Номер в базе: 9841184

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299838](tel:+79836299838)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		



