

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул Семьи Шамшиных, 37А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, 37А

 [Площадь Ленина](#)

7 900 000 Р

192 683Р за м²



41.00 м²

Общая

26.80 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в центре города Новосибирска, расположенная на 8 этаже кирпичного 9-этажного дома. Комнаты изолированные, санузел совмещён. В квартире натяжные потолки, поменяны батареи и окна, установлен новый кондиционер, приборы учёта. Квартира тёплая, солнечная, вид из окон на Оперный театр. Остаётся вся мебель, холодильник и электроплита. Лифт новый, подъезд чистый, мусоропровод. Дом тихий (не слышно городского шума) и спокойный. Территория огорожена. В шаговой доступности метро Площадь Ленина, остановки общественного транспорта, школы, колледжи, университеты, магазины, Центральный парк. В доме расположены магазины Ярче и Магнит-Косметик. Квартира без обременений, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137214871](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.80 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



