

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Якушева, 266

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Якушева, 266

 Октябрьская

2 400 000 Р

64 865Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.80 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Добрый день! Продаём уютную 2-комнатную квартиру с ОТЛИЧНОЙ транспортной доступностью. Срочная продажа! Цена актуальна до 16.11.2025 ! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её ! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупателям с нами и у нас. ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Описание и фотографии соответствуют действительности. А теперь к объявлению: ПРО ДОКУМЕНТЫ: — Квартира принадлежит ДВУМ ВЗРОСЛЫМ собственникам; — На квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ, в случае необходимости ПОКАЖЕМ все документы; — Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости ПОМОЖЕМ Вам с одобрением; — Собственники будут присутствовать на подписании. ПРО КВАРТИРУ: Окна выходят на солнечную сторону, все комнаты СВЕТЛЫЕ. ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка: просторная гостиная 16,6 метра, изолированная спальня 9,2 метра. Квартира очень ТЕПЛАЯ, отопление печное, есть электрокотел, который можно подключить. Потолки навесные, стены ВЫРОВНЕНЫ. На окнах стеклопакеты. Водонагреватель объемом 50л. Соседей не слышно. Всё пространство квартиры организовано ОЧЕНЬ эргономично, за счёт чего можно МАКСИМАЛЬНО полезно использовать жилую площадь, при этом сильно не заставляя её мебелью. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: На ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137522106](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 2           | Площадь жилая | 25.80 кв. м |
| Площадь комнат    | 16.60 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м  |



