

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на Ядринцевская улица, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ядринцевская улица, 18

 [Площадь Ленина](#)

11 200 000 Р

248 889Р за м²



45.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

11 из 15

Этаж

Код объекта: 1857405. Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в центре города, всего в нескольких минутах от станции метро Площадь Ленина. Квартира расположена на 11-м этаже 15-этажного кирпично-монолитного дома. Общая площадь — 44,6 кв. м, высота потолков — 2,7 м. В квартире выполнен качественный ремонт, со всей необходимой мебелью и техникой. Изолированная комната 24кв.м. Просторная прихожая с вместительным шкафом купе. Просторная кухня 12кв.м, укомплектована встроенной бытовой техникой (холодильник, микроволновая печь, варочная плита, духовой шкаф, вытяжка, стиральная машинка). Выход на лоджию и из кухни, и из комнаты. Совмещенный санузел- классический стиль, отделка керамогранитом — это современное, прочное и влагостойкое решение, сочетающее эстетику с практичностью. Установлена сантехника высокого качества. Дом — это настоящая гордость Новосибирска, с очень заботливым ТСЖ, которое создает атмосферу уюта и безопасности. Закрытая территория, видеонаблюдение, консьерж — можете чувствовать себя спокойно и уверенно. И самое главное — на площадке всего 4 квартиры, что гарантирует тишину и приватность. Двухуровневый подземный паркинг на 134 машино-места. В шаговой доступности: Престижные образовательные учреждения (в том числе гимназия 1 ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Анастасия Александровна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	15	Площадь кухни	12.00 кв. м

