

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на ул Адриена Лежена, 15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Адриена Лежена, 15

 Золотая Нива

12 950 000 Р

147 159Р за м²



88.00 м²

Общая

50.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 15

Этаж

АН КАЛИНИНСКОЕ Предлагаем к продаже просторную уютную 3-комнатную квартиру. Идеальное сочетание городского удобства и спокойной атмосферы! Идеальная планировка. Все 3 комнаты изолированные, что обеспечивает приватность для всех членов семьи. Высокие потолки 2,8 м создают ощущение простора. Значительная дополнительная площадь: 4 застекленные лоджии, обшиты вагонкой, на полу линолеум - не входят в общую площадь. Практичный ремонт. Качественные двери Sofia. Пол в спальне экологичная теплая пробка. В остальных помещениях практичный ПВХ. На кухонном гарнитуре и обеденном столе - столешница из долговечного камня. В гостиной большая гардеробная (кладовая) вход скрыт под мебель. В указанную стоимость квартиры входит частично мебель и техника. ПЛЮСЫ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ОФОРМЛЕНИЯ СДЕЛКИ: - 1 собственник, квартира не в обременении. - для расчета за квартиру не использовался материнский капитал. - полная стоимость в договоре. НАШИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Отличная транспортная доступность. Одна остановка до метро. - Абсолютная тишина. Дом расположен вдали от дороги. - Окна выходят в ухоженный зеленый двор. - Безопасность. В квартире на этажах установлена пожарная сигнализация. - Во дворе и на этажах - ведется видеонаблюдение. - Большой благоустроенный двор ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139837627](tel:+79139837627)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	15	Площадь жилая	50.80 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



