

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Челюскинцев, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Челюскинцев, 5

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 000 000 Р

84 507Р за м²



71.00 м²

Общая

52.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Код объекта: 1376989. Уникальное предложение в центре Новосибирска! Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 71,4 м² в самом сердце города! Локация, которая не требует рекламы! Окна выходят на железнодорожный вокзал, а всё необходимое в шаговой доступности: метро, магазины, рестораны, школы, бизнес-центры. Дом отреставрирован историческая архитектура сочетается с обновлёнными фасадами и коммуникациями. Элегантная парадная, высокие потолки 3 м создают атмосферу уюта и простора. Выгодная инвестиция! Найти аналогичную квартиру за такую цену в этом районе невозможно. Отличный вариант как для жизни, так и под флиппинг высокий спрос на недвижимость в этой локации гарантирован! Звоните прямо сейчас и успеете купить этот эксклюзивный вариант! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	52.70 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

