

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Ветлужская, 22

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ветлужская, 22

 Студенческая

5 100 000 Р

82 258Р за м²



62.00 м²

Общая

46.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру идеальной планировки распашонка на комфортном среднем этаже. Обратите внимание дом кирпичный, теплый с прекрасной шумоизоляцией. Дизайнерский ремонт выполнен с изысканным вкусом, создавая атмосферу уюта и элегантности. Кухонный гарнитур из высококачественных материалов, с встроенной техникой и с дорогим функциональным наполнением, как и большая часть мебели остается в подарок новому владельцу!!!! Благодаря планировке, квартира прекрасно проветривается, избавляя от необходимости установки кондиционеров. Особым преимуществом является утепленный балкон, который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или работы. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: школы, детские сады, остановки общественного транспорта с отличной транспортной развязкой, аптеки, фермерский рынок. Только представьте -10 минут свободным шагом и вы на благоустроенной набережной с потрясающими видами (в любое время года) на обское море!!! Так же в близи находится парк У моря обского , где вы сможете наслаждаться сосновым лесом круглый год и конечно вишенка на торте это шаговая доступность к благоустроенному пляжу, купание в обском море!!!! Звоните!!!! Все подробно расскажу и покажу !!!!

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137249764](tel:+79137249764)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.70 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

