

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Объединения, 96/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Объединения, 96/1

 Заельцовская

3 800 000 Р

90 476Р за м²



42.00 м²
Общая

27.40 м²
Жилая

7.00 м²
Кухня

2 из 9
Этаж

Код объекта: 1867652. Уникальное предложение в Новосибирске: двухкомнатная квартира по адресу улица Объединения, 96/1 — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного панельного дома 1971 года постройки. Общая площадь — 42,3 кв. м, из которых 27,4 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты с окнами во двор создают уютную и тихую атмосферу. Высота потолков — 2,7 м, что добавляет пространству воздушности. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Есть балкон, где можно организовать зону отдыха. В доме имеется наземная парковка и огороженная территория, что обеспечивает дополнительную безопасность. Этот вариант отлично подойдёт тем, кто ценит удобное расположение и доступность. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



