

Купить квартиру за 8 799 260 рублей на улица Ленина, 85

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Ленина, 85

 Площадь Гарина-Михайловского

8 799 260 Р

283 847Р за м²



31.00 м²

Общая

25.10 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Продаются апартаменты в центре Новосибирска на улице Ленина, 85. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Апартаменты расположены на 3-м этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь составляет 31.4 кв.м (с просторной лоджией и балконом - 38 кв. м), жилая — 25.1 кв. м, а кухня — 2 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. В доме есть подземная парковка, что позволяет удобно парковать автомобиль. Апартаменты с дизайнерским ремонтом, который порадует современных покупателей. В просторной комнате много света благодаря окнам, выходящим на улицу. Санузел совмещённый, что добавляет дополнительное удобство. Две лоджии позволяют наслаждаться свежим воздухом и видом на город. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Площадь Гарина-Михайловского всего 8 минут пешком, что делает передвижение по городу максимально удобным. Апартаменты готовы к продаже. Документы оформлены, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность для тех, кто ищет жильё в центре города. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по указанному номеру и приходите оценить все преимущества ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137251282](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	25.10 кв. м	Площадь кухни	2.00 кв. м
Апартаменты	да		

