

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Вертковская, 35/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Вертковская, 35/1

 [Площадь Маркса](#)

4 500 000 Р

150 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная изолированная однокомнатная квартира на комфортном 4-м этаже 9-этажного дома, по привлекательной цене, в шаговой доступности от метро Площадь Маркса. Квартира типовая, с удобной планировкой, изолированной комнатой, вместительной прихожей-гардеробной. Планировка отличается рациональностью: изолированная жилая комната площадью 17.3 м², просторная кухня, и утепленная лоджия 6 м², которая может служить функциональным продолжением пространства. Здесь вы сможете создать уютный и функциональный интерьер, который будет отражать вашу индивидуальность. Имеется отсечка на три квартиры, для хранения сезонных вещей есть отдельное помещение. Кроме того, в доме есть все необходимые удобства для жизни: лифт, детская площадка, много парковочных мест для автомобилей. В подъезде только что сделан новый ремонт. Транспортная доступность квартиры также является ее преимуществом. Дом расположен в шаговой доступности от площади Станиславского и метро Карла Маркса. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города, как на правый, так и на левый берег, что делает квартиру удобной для тех, кто предпочитает передвигаться на общественном транспорте. Это делает квартиру идеальным вариантом для динамичной жизни в городе. Здесь ...

 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Комлева Ирина Дмитриевна](#)

Телефон: [+79377068399](tel:+79377068399)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

