

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Челюскинцев, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Челюскинцев, 5

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 000 000 Р

84 507Р за м²



71.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Трехкомнатная квартира в Железнодорожном районе Общая информация Площадь квартиры: 58 кв. м (кадастровая площадь 71.4 кв. м) Расположение: 3 этаж 4-этажного кирпичного дома Планировка: классическая, с изолированными комнатами Планировка и помещения Комнаты: три изолированные (14 кв. м, 12 кв. м, 10 кв. м) Кухня: 8 кв. м (по кадастровым данным — 10 кв. м) Санузел: совмещенный, с современной отделкой Преимущества расположения Транспортная доступность: 5 минут до метро Гарина-Михайловского Инфраструктура: Банки (Сбербанк) Супермаркеты Аптеки Поликлиника Почтовое отделение Социальная инфраструктура: Школы и детские сады Детская площадка во дворе Нарымский сквер Цирк и культурные объекты Особенности дома и района Материал стен: кирпич (обеспечивает комфортный микроклимат) Состояние подъезда: ухоженный, регулярная уборка Территория: благоустроенная, с зелеными насаждениями Соседи: преимущественно семейные, доброжелательные Этажность: малая (4 этажа) — отсутствие очередей у лифта Инвестиционная привлекательность Район: стабильный спрос благодаря развитой инфраструктуре Локация: центр города, удобная логистика Потенциал: подходит как для проживания, так и для инвестиций Квартира требует ремонта, что дает возможность обустроить пространство по собственному вкусу и создать интерьер своей ...

 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137213779](tel:+79137213779)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	10.00 кв. м		

