

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Рубежная, 33/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Рубежная, 33/1

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

85 366Р за м²



41.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в спальном районе предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами, обеспечивающую комфорт и приватность для всех жильцов. Окна, ориентированные на разные стороны, наполняют пространство естественным светом в течение всего дня. Ключевым преимуществом является современная система отопления «теплый пол», которая создает равномерный прогрев и приводит к существенной экономии на коммунальных платежах. Объект полностью укомплектован мебелью и бытовой техникой, которые остаются новому владельцу, что позволяет заехать без дополнительных затрат и хлопот. Жилье обладает безупречным юридическим статусом: один собственник, отсутствие обременений и прописанных лиц. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности находится парк им. Синягина — идеальное место для прогулок, занятий спортом и отдыха на природе. Звоните! Код пользователя: 182219 Номер в базе: 10114210

 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Музычук Дана Дмитриевна](#)

Телефон: [+79324415905](tel:+79324415905)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

