

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Лермонтова, 45

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Лермонтова, 45

 [Маршала Покрышкина](#)

4 800 000 Р

117 073Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Лермонтова. Общей площадью: 41.30 кв.м. Шикарная сталинка там где кипит жизнь! Квартира в центре города, с высокими потолками 3 м. Метро в шаговой доступности -Сибирская 6 мин., м. Красный проспект 10 мин. ! Просторная 41.3 кв.м. , кухня 9 кв.м., толстые кирпичные стены , ж.б перекрытия. Аренда такой квартиры в этой локации от 30 т.р. и выше. Да , квартира без ремонта , ну это же здорово! Вы сможете удивить всех своим сумасшедшим подходом к ремонту и пусть все ахнут насколько вы креативны ! Территория дома огорожена. Классное месторасположение дома , вдали от шумных магистралей. ТЦ Галерея Новосибирск с кинотеатром напротив дома, спасёт от скучных выходных. В ТЦ вы точно проведете время с пользой для себя .Шопинг в пятницу или ужин в ресторане. Вкусно пообедать и весело провести время с друзьями ? Фастфудные отделы всегда рядом. Стадион Спартак , 3 станции метро до ближайшей станции Красный проспект 10 минут пешком. , различные учебные заведения включая высшие. Вся транспортная развязка в любую точку города. Вознесенский собор. Новосибирский цирк. Если Вам понравилась квартира, но не продан свой объект - ЗВОНИТЕ, окажем содействие в продаже. Не теряйте время, оперативно согласуем и покажем вам в любое время! Не можете приехать ? Организуем показ ...

 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [+79618793354](tel:+79618793354)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

