

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Покатная улица, 55А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Покатная улица, 55А

 Октябрьская

7 200 000 Р

232 258Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 25

Этаж

Код объекта: 1861254. Продаётся однокомнатная квартира в кирпичном доме бизнес-класса! Квартира с качественным современным ремонтом, в ванной комнате — тёплый пол. В прихожей установлен большой шкаф-купе. Лоджия застеклена. Квартира продаётся с мебелью и техникой — можно сразу заехать и жить. Отличный вариант для сдачи в аренду (цена аренды — 40 000 рублей в месяц). Преимущества: * территория огорожена; * двор благоустроен и озеленён; * есть игровые и спортивные площадки; * двор без машин, имеется подземный паркинг; * управляющая компания находится на территории — вопросы решаются оперативно. Инфраструктура: * в шаговой доступности — станция метро «Октябрьская» (12 минут); * школы и детские сады; * пункты выдачи Ozon и Wildberries; * ТРЦ «Аура» (11 минут); * площадь Ленина (20 минут); * продуктовые супермаркеты; * фруктовые ларьки; * кофейни и другие объекты инфраструктуры; * остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник. Без обременений. Материнский капитал не использовался. Не упустите возможность приобрести удобную и комфортную квартиру в отличном районе!

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Котлярова Кадрия Наилевна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	25	Площадь кухни	8.00 кв. м

