

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Рубежная, 33/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Рубежная, 33/1

 [Площадь Маркса](#)

3 400 000 Р

82 927Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1859441. Уникальное предложение в Новосибирске: продаётся двухкомнатная квартира на улице Рубежная, 33/1. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё в тихом районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома 1970 года постройки. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт дополнительное ощущение простора. Общая площадь составляет 40,5 кв. м, из которых 24,1 кв. м — жилая площадь, а 12 кв. м — кухня. Балкон и окна, выходящие на улицу, позволяют наслаждаться видом и свежим воздухом. В квартире проведён косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений. Совмещённый санузел обеспечивает удобство и функциональность. Наземная парковка во дворе позволяет без проблем найти место для автомобиля. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Гришаев Данила Васильевич](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

